

Burmistrz Gminy Warszawa-Wawer

Warszawa ul. Żegańska 19 tel. 613-38-89 fax. 613-38-92

Warszawa dn. 1998.02.27

UA.I/7334/2592/97/MK

DECYZJA Nr 225/90

o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego art. 39, art. 40 ust. 1 i 3, art. 42 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1994r., Nr 89, poz. 415 z późn. zm.), art. 39 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996r., Nr 13, poz. 74 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.12.1997r (uzupełnionego dnia 24.02.98r) złożonego przez Pełnomocnika Zarządu Gminy Warszawa - Wawer, upoważnionego do występowania o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji komunalnych (własnych).

Działając w oparciu o:

- ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy, zatwierdzonego Uchwałą Rady m. st. Warszawy Nr XXXV/199/92 z dnia 28 września 1992r (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego z 1992r., Nr 15, poz. 184)

przepisy szczególne:

- Ustawy z dnia 31 stycznia 1980r o ochronie i kształtowaniu środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 1994r Nr 49, poz. 196);
- Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991r., Nr 81, poz. 351);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 1985 r., Nr 14, poz. 60);

U S T A L A M

warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w liniach oznaczonych literami ABCDEFGHIJKLLMNOPRSTUWXA, na załączonej mapie w skali 1: 500 terenu ulicy Paczkowskiej

1. Dla inwestycji polegającej na :

a/ utwardzenie nawierzchni ul. Paczkowskiej na odc. od ul. Mrówczej do Pomiechowskiej

2. Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Teren inwestycji położony jest w obszarze MU-18 o funkcji MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ,

3. Warunki zabudowy i zagospodarowania wynikające z przepisów szczególnych:

a/ utwardzenie nawierzchni ul. Paczkowskiej polega na :

- ustawieniu krawężników betonowych
- ustawienie obrzeży betonowych

- wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podbudowie tłuczniowej
 - ułożeniu chodnika z kostki brukowej betonowej
- b/ utwardzenie nawierzchni należy projektować w liniach rozgraniczających ulicy uzyskanych w Pracowni Drogowej Biura Planowania Rozwoju Warszawy ul. Batorego nr 16;
- c/ projekt należy uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Al. Jerozolimskie 28 oraz z Zarządem Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120;
Należy zastosować się do uwag i zaleceń zawartych w/w opinii ZUD-u i ZDM-u.
- d/ projekt konstrukcji nawierzchni należy uzgodnić z Wydziałem Utrzymania i Ochrony Ulic i Mostów, ZDM Warszawa ul. Chmielna nr 120;
- e/ **z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Urzędu Rejonowego w Warszawie ul. Koszykowa nr 6 a;**
- f/ **do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:**
- pozwolenie na wejście w teren właściciela ulicy
 - projekt konstrukcji nawierzchni ulicy

3.1 Projekt budowlany winien spełnić warunki określone w:

- Ustawach powołanych na stronie 1 decyzji;
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 1995r., Nr 10, poz 46);
- Ustawie z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U. z dnia 1995r., Nr 89, poz. 414) oraz być wykonanym zgodnie z Zarządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (M.P. z 1995r., Nr 2, poz. 30);

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Investycja powinna odpowiadać przepisom art. 5 ust. 2 Ustawy z dn.7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994r., Nr 89, poz. 414).

Decyzja niniejsza jest ważna dwa lata od daty wydania.

U z a s a d n i e n i e

Planowana lokalizacja inwestycji jest zgodna z treścią zapisu i rysunkiem Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy oraz spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku.

Uwaga: niniejsza decyzja wygasa:

- jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę
- z dniem wejścia w życie nowego miejscowego planu zagospodarowania lub jego zmiany, jeżeli warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określone w niniejszej decyzji okażą się sprzeczne z ustaleniami tego planu.

Wygąpienie decyzji stwierdza w formie decyzji organ, który ją wydał.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 46 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym). Zgodnie z przepisami art. 46 ust. 3 cytowanej ustawy - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.



załączniki: mapa z granicami lokalizacji (1 komplet dla wnioskodawcy, drugi komplet przy decyzji archiwalnej do wglądu)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
- Zarząd Gminy Warszawa - Wawer, ul. Żegańska 19
2. a/a

Do wiadomości:

1. Helena Czarkowska zam. Warszawa ul. Chorzowska 42b
2. Bolesław i Zofia Gieras zam. Warszawa ul. Chorzowska 42b
3. Waldemar Lipka-Chudzik zam. Warszawa al. Tysiąclecia 151 m.445
4. Anna Nowakowska-Lipka zam. Warszawa al. Tysiąclecia 151m.445
5. Irena i Stanisław Miszkurka zam. Warszawa ul. Obarowska 20
6. Zofia i Stanisław Suszał zam. Warszawa ul. Chorzowska 42
7. Bertrand Cieślak zam. Warszawa ul. Chorzowska 39
8. Hanna Antoszkiewicz-Cieślak zam. Warszawa ul. Chorzowska 39
9. Bronisława Kozanka-Lipka zam. Lipki gm. Staszek
10. Józef i Krystyna Cieślak zam. Warszawa ul. Promyka 1 m. 80
11. Irena i Władysław Kacprzak zam. Warszawa ul. Kwidzyńska 34 a
12. Przemysław Instytut Automatyki i Pomiarów ul. Lucerny 108 (władający)
13. Marian Frankowski zam. Warszawa ul. Kwidzyńska 27
14. Tadeusz Puchała zam. Warszawa ul. Kwidzyńska 27a
15. Irena i Władysław Kacprzak zam. Warszawa ul. Kwidzyńska 34a
16. Zdzisław i Danuta Fraczyk zam. Warszawa ul. Kwidzyńska 27a (uż. wieczyste)
17. Pracownicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolmedyk” Warszawa ul.
18. Rejestr decyzji



OPREZYDENT

MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Znak; AM-D-XIII-7331-I/649/05/TR

Warszawa, dnia 21.04.2004 roku

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie :

art. 61 § 4 , oraz art.10 § 1 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.) ,
art. 59 ust 1 , oraz art. 86 - ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) ,

zawiadamiam

że zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek Pełnomocnika m. st. Warszawy dla Dzielnicy Wawer, W-wa ul. Żegańska 1

z dnia 17.03.2005 r.

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie ulicy **Paczkowskiej na odcinku od ul. Mrówczej do ul. Pomiechowskiej** , na cz. dz. ew. nr 30/2, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 55/9, 63/28, 63/79, 63/85, 63/86, 78/9, 88/1, 88/2, 88/3, 88/6, 88/7, 88/8, 88/9, 119, 142 z obr. 3-13-33 położonych na terenie Dzielnicy Wawer w Warszawie.

pouczenie

W związku z powyższym zawiadamiam, że zgodnie z treścią art. 10. k.p.a. można się zapoznać z aktami w powyższej sprawie w Delegaturze Naczelnego Architekta Miasta Urzędu m.st. Warszawy dla Dzielnicy Wawer w Wydziale Realizacji Urbanistycznej , ul. Żegańska 1, pokój 219 w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia, w dni przyjęć interesantów.

Przyjęcia interesantów w Delegaturze Naczelnego Architekta Miasta w Dzielnicy Wawer;

poniedziałek od 12.00 do 18.00

w środę i czwartek od 10.00 do 14.00

Sprawę prowadzi Teresa Radlicka, pok. 219 tel. 22/51-64-287

GŁ. SPECJALISTA
w Delegaturze Biura Naczelnego Architekta Miasta
w Dzielnicy Wawer
Elżbieta Idzikowska-Lech

otrzymują:

wnioskodawca:

1. Pełnomocnik Zarządu m. st. Warszawy dla Dzielnicy Wawer, 04-713 W-wa ul. Żegańska 1

strony postępowania:

2. Ośrodek badawczo-Rozwojowy Podstaw Technologii i Konstrukcji Maszyn „Tekoma”
3. Tadeusz Puchała
4. Marian Frankowski
5. Irena i Władysław
6. Agnieszka Dworak
7. Marian Lipka-Kozanka
8. Helena Czarkowska
9. Grażyna Olszewska
10. Anna Nowakowska-Lipka i Waldemar Lipka-Chudzik
11. Hanna Antosiewicz-Cieślak i Bertrand Cieślak
12. Bogusława Pyszkowska
13. Józef i Krystyna Cieślak
14. Przedsiębiorstwo Państwowe Polskie Koleje Państwowe
15. Małgorzata Suplińska
16. Mirosława i Sławomir Michalscy
17. Małgorzata i Jerzy Gęśla
18. Katarzyna i Krzysztof Hnatkowscy
19. Ewa i Leszek Skolasińscy
20. Hanna i Piotr Skolasińscy
21. Irena i Jacek Skolasińscy
22. Tadeusz i Janina Pudłowscy
23. Ewa Kułaczkowska
24. Małgorzata Sienkiewicz
25. Monika Grzybowska
26. Krystyna i Aleksander Grzybowscy
27. Irena Ploch
28. Barbara i Marek Niewiarowscy
29. Alojza Skocz
30. Stanisław i Irena Miszkurka
31. Pracownicza Spółdzielnia mieszkaniowa „Kolmedyk” w Warszawie
32. Wydział Infrastruktury W/m
33. Biuro Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Katarstu Ul. Koszykowa 6 A, 00-564 Warszawa
34. Zarząd Dróg Miejskich 00-801 Warszawa ul. Chmielna 120
35. Biuro Gospodarki Nieruchomościami Geodezji i Katastru W/m
36. Delegatura Biura Naczelnego Architekta Miasta Urzędu m.st. Warszawa w Dzielnicy Wawer Ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa

wyk. TR

PREZYDENT

MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Znak: AM-D-XIII/7331-I/649/05/TR/AB

Warszawa, dnia 2005.09.27

DECYZJA Nr 586/05 ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na podstawie :

art. 50. ust 1 , art. 51 - ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717),

art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.),

zgodnie z Art. 6 Ustawa z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz.U.z 2000r.Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Pełnomocnika Prezydenta m. st. Warszawy dla Dzielnicy Wawer Pana Andrzeja Bittela działającego w imieniu Gminy Miasto Stołeczne Warszawa z dnia 17.03.2005 r.

ustalam

warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie ul. Paczkowskiej na odcinku ul. Mrówcza -ul. Pomiechowska** , na części działek o nr ew. **30/2, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 55/9, 63/28, 63/79, 63/85, 63/86,78/9, 88/1, 88/2, 88/3, 88/6, 88/7, 88/8, 88/9, 119, 142 w obrębie 3-13-33**, położonych na terenie Dzielnicy Wawer w Warszawie.

Przebieg planowanej inwestycji oznaczono cyframi od 1 do 20 na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 w skali 1:500 będący integralną częścią niniejszej decyzji.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych

1.1. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w oparciu o :

W ramach projektu budowlanego należy dążyć do uzyskania ładu przestrzennego tzn. do takich rozwiązań przestrzennych, które tworzyć będą harmonijną całość oraz uwzględniać w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne (Art. 2 Ustawy o plan. i zagospodarowaniu przestrzennym).

1.2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

Planowana inwestycja musi spełniać warunki wynikające z:

- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r Ustawa o ochronie przyrody (Dz.U.Nr 92 poz. 880)
- ustawy z dnia 18 maja 2005r o zmianie ustawy –Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.Nr 113, poz.954)

Inwestycja jest ujęta w *Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. N r.257, poz. 2573 z póź.zm)*

W związku z powyższym Inwestor przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę musi uzyskać „decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia .”

Ponadto obowiązują następujące warunki:

- inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. (wg Art. 75.1. Prawo ochrony środowiska)
- Inwestor powinien określić wielkość mas ziemnych i sposób ich zagospodarowania do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w celu określenia warunków i sposobu zagospodarowania mas ziemnych w związku z realizacją inwestycji. (Art. 2.1 i 2.2 pkt.1 ustawy o odpadach)

1.3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu m. st. Warszawy, Al. Jerozolimskie 28, 00-24 Warszawa (Rozp. Min. Rozwoju Region. I Bud. Z dn. 2 kwietnia 2001r. w spr. geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej Dz.U. Nr 38 poz. 455).
Przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją -na warunkach określonych przez gestorów sieci.

1.4. Warunki obsługi w zakresie komunikacji.

Obsługa inwestycji od strony ul. Pomiechowskiej.

Warunki obsługi w zakresie komunikacji zawarte zostały w piśmie Wydziału Infrastruktury Urzędu Dzielnicy Wawer znak : WIR/P/5544-1/2656/347/05 z dnia 14.09.2005r

Cyt.

„Projekt budowy nawierzchni powinien spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 22 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r Nr 43 poz. 430)”.

Na etapie projektu budowlanego należy uzyskać opinię Zarządu Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, w zakresie organizacji ruchu drogowego - Inżyniera Ruchu m.st. Warszawy, ul. Chmielna 124, 00-801 Warszawa.

W przypadku konieczności zmiany organizacji ruchu komunikacji miejskiej projekt należy uzgodnić Zarządem Transportu Miejskiego – Warszawa ul. Senatorska 37.

2. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

W ramach projektu budowlanego należy stosować rozwiązania chroniące interesy osób trzecich przed pozbawieniem:

a)

- dostępu do drogi publicznej

- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,

c) zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Planowana inwestycja nie pozbawi osób trzecich dostępu do drogi publicznej i mediów, a czasowe ograniczenia mogą nastąpić w trakcie budowy.

3. **Okres ważności decyzji.**

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji

Wygąpienie decyzji stwierdza w drodze decyzji organ, który ją wydał.

UZASADNIENIE

W dn. 17.03.2005r. inwestor Pełnomocnik m.st. Warszawy dla Dzielnicy Wawer złożył wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na **budowie ul. Paczkowskiej na odcinku ul. Mrówcza - ul. Pomiechowska** na działkach o nr ew. 30/2, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 55/9, 63/28, 63/79, 63/85, 63/86, 78/9, 88/1, 88/2, 88/3, 88/6, 88/7, 88/8, 88/9, 119, 142 w obrębie 3-13-33.

Realizacja ulicy obejmuje budowę jezdni i wjazdów do posesji do linii rozgraniczających.

Władającymi działek jest M.St. Warszawa i osoby fizyczne.

Inwestycja została zakwalifikowana jako inwestycja celu publicznego w oparciu o art. 6 Ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz.U.z 2000r.Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

Stan istniejący terenu inwestycji - inwestycja przebiega w istniejącym pasie drogowym ulicy Paczkowskiej.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych i warunkami wynikającymi z przeprowadzonych uzgodnień oraz spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku.

Inwestycja na etapie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego uzyskała niezbędne uzgodnienia wynikające z przepisów prawa.

awy

Przeprowadzona w oparciu o Art. 53.3. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów prawa budowlanego na etapie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę.

W toku postępowania administracyjnego dokonano poza ww. następujących uzgodnień :

- Zarządcą drogi Pełnomocnikiem Prezydenta m. St. Warszawy dla Dzielnicy Wawer pismem znak WIR/P/5544-1/2656/347/05 z dnia 14.09.2005r.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział w nim. Zgodnie z Art. 53.1 Ustawy strony zawiadomiono pisemnie oraz w drodze obwieszczenia.

Zastrzeżeń nie wniesiono.

W świetle powyższego, należało orzec jak wyżej.

Jeżeli w związku z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę, wykupienia nieruchomości lub jej części lub zaoferowania działki zamiennej. Jeśli wartość nieruchomości uległa obniżeniu - może żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości, natomiast jeśli wartość nieruchomości wzrosła, prezydent miasta pobiera jednorazową opłatę, która nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości (Art. 58.2, 36, 37 Ustawy o plan. i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem delegatury BNAM w terminie 14-dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy składać bezpośrednio lub za pośrednictwem poczty w Delegaturze BNAM w Dzielnicy Wawer, ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa.

Opłata skarbowa od wniesionego odwołania wynosi 5,00 zł. oraz 0,50 zł. za każdy załącznik.

Projekt decyzji sporządził

Mgr inż. Arch. Wojciech Rataj

członek Mazowieckiej Izby Architektów nr rej. MA 0694



Z up. PREZYDENTA
m. st. Warszawy

Elzbieta Izdewska-Lech
Gł. Specjalista w Delegaturze...
w Dzielnicy Wawer

Załączniki:

1. załącznik Nr 1 - Mapa w skali 1: 500 z określeniem granic terenu objętego wnioskiem

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:

Lp. Adresat

Adres

1. Pełnomocnik Zarządu m.st.Warszawy
Dla Dzielnicy Wawer

04-713 Warszawa ul. Żegańska 1

2. Strony postępowania

Lp. Adresat

Adres

2. Ośrodek badawczo-Rozwojowy Podstaw
Technologii i Konstrukcji Maszyn
„Tekoma”

3. Tadeusz Puchała

4. Marian Frankowski

5. Irena i Władysław Kacprzak

6. Agnieszka Dworak

7. Marian Lipka-Kozanka
8. Helena Czarkowska
9. Grażyna Olszewska
10. Anna Nowakowska-Lipka i Waldemar Lipka-Chudzik
11. Hanna Antosiewicz-Cieślak i Bertrand Cieślak
12. Bogusława Pyszkowska
13. Józef i Krystyna Cieślak
14. Przedsiębiorstwo Państwowe Polskie Koleje Państwowe
15. Małgorzata Suplińska
16. Mirosława i Sławomir Michalscy
17. Małgorzata i Jerzy Gęśla
18. Katarzyna i Krzysztof Hnatkowscy
19. Ewa i Leszek Skolasińscy
20. Hanna i Piotr Skolasińscy
21. Irena i Jacek Skolasińscy
22. Tadeusz i Janina Pudłowsky
23. Ewa Kułaczowska
24. Małgorzata Sienkiewicz
25. Monika Grzybowska
26. Krystyna i Aleksander Grzybowscy
27. Irena Ploch
28. Barbara i Marek Niewiarowscy
29. Alojza Skocz
30. Stanisław i Irena Miszkurka
31. Pracownicza Spółdzielnia mieszkaniowa „Kolmedyk” w Warszawie
32. Wydział Infrastruktury W/m
33. Biuro Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Katastru Ul. Koszykowa 6 A, 00-564 Warszawa
34. Zarząd Dróg Miejskich 00-801 Warszawa ul. Chmielna 120
35. Biuro Gospodarki Nieruchomościami Geodezji i Katastru W/m
36. Delegatura Biura Naczelnego Architekta Miasta Urzędu m.st. Warszawa w Dzielnicy Wawer Ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa

3. Wydający decyzję

1. Delegatura Biura Naczelnego Architekta Miasta Urzędu m.st. Warszawy w Dzielnicy Wawer 04-713 Warszawa ul.Żegańska 1

Do wiadomości

2. Biuro Naczelnego Architekta Miasta Urząd m.st. Warszawy (Wydział Oceny Zmian w zagospodarowaniu – centralny rejestr decyzji) 00-110 Warszawa Pl. Defilad 1
3. Biuro Naczelnego Architekta Miasta Urząd m.st. Warszawy Wydział Planowania Miejsowego 00-110 Warszawa Pl. Defilad 1
4. „DAWOS” Krzysztof Domaracki 02-555 Warszawa Al. Niepodległości 151 m.8
5. Urząd Marszałkowski 03-472 Warszawa ul. Brechta 3



**BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
jkoczorowska@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 18.05.2012r.

UD-XIII-WIR.7011.154.2012.WOL

**Pan
Józef Cieślak
ul. Paczkowska 62
04-693 Warszawa**

W nawiązaniu do informacji przekazanych Panu na spotkaniach- ostatnie w dn. 19.03.2012r.- na temat budowy ul. Paczkowskiej, Urząd Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy potwierdza, iż omawiana ulica nie znajduje się w planach inwestycyjnych na 2012 rok.

Jesteśmy w posiadaniu dokumentacji projektowej na budowę ul. Paczkowskiej, opracowanej w 2005 roku. Wszystkie uzgodnienia tego projektu straciły ważność. Ewentualna budowa ulicy będzie realizowana na podstawie nowej dokumentacji. Zlecając jej opracowanie będziemy dążyć do utrzymania trasy ulicy bez zmian w stosunku do założeń z 2005 roku.

Ponadto informujemy, że do czasu wybudowania ul. Paczkowskiej, Urząd Dzielnicy Wawer będzie doraźnie poprawiał stan nawierzchni ziemnej wzmacniając jej newralgiczne odcinki kruszywem.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Jolanta Koczorowska