

ZGN/NS/3934/2013

Warszawa 08.10.2013 r.

**Szanowny Pan  
Rafał Czerwonka  
Przewodniczący Zarządu Osiedla Sadul  
Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy  
ul. Lucerny 110  
04-687 Warszawa**

W odpowiedzi na pismo z dnia 24 września 2013 r., informuję, że został złożony wniosek do sądu o uregulowanie tytułu prawnego do nieruchomości położonej przy ul. Wapiennej/Gajowej przez zasiedzenie na rzecz m.st. Warszawy, na której usytuowany jest plac zabaw. Do czasu prawomocnego rozstrzygnięcia postępowania przez sąd, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy wstrzyma się z wydaniem nieruchomości.

Dyrektor Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu m.st. Warszawy, w związku ze stanowiskiem Zarządu Dzielnicy, ze względu na potrzeby i oczekiwania mieszkańców Osiedla usytuowania placu zabaw na tym obszarze pozytywnie zaopiniował przeznaczenie dz. 50/3 z obrębu 3-11-32 przy ul. Mirtowej/Mydlarskiej na plac zabaw.

Dzielnica zgłosi uwagę dotyczącą przeznaczenia nieruchomości pod teren zieleni urządzonej umożliwiającej dalszą lokalizację placu zabaw w obecnym miejscu do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Sadul.

DYREKTOR  
ZAKŁADU GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

*Arkadiusz Kuranowski*