



Warszawa, dnia 17 kwietnia 2013 r.

Samorząd Mieszkańców  
Osiedla SADUL, Dzielnica Wawer  
m.st. Warszawy  
ul. Lucerny 110  
04-687 Warszawa

WMA/073/HB/...2003.../2013

Dotyczy: infrastruktury kanalizacyjnej wraz z przepompownią zlokalizowanych na terenie osiedla „SADUL”.

Wydział Majątkowy w Biurze Prawno Majątkowym w związku z pismem Samorządu Mieszkańców Osiedla SADUL w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy, z dnia 18.01.2013 r. , po otrzymaniu stanowiska komórek i jednostek organizacyjnych Spółki w temacie poruszonym w w/w piśmie informuje, co następuje:

- Oczyszczalnia Ścieków jak również sieć kanalizacyjna zlokalizowana na terenie osiedla Sadul w dzielnicy Wawer nie stanowi majątku Spółki, wg dokumentacji będącej w posiadaniu Spółki, właścicielem oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej na terenie osiedla „SADUL” jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZWAR”.
- W piśmie znak: AM-D-XIII-7353-I/4951/10/TR z dnia 19.01.2010 r. Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Wawer informował Międzyzakładową Spółdzielnię „ZWAR” (pismo przekazane Spółce do wiadomości), że „(...) istniejąca na tym terenie kanalizacja i oczyszczalnia ścieków nie jest kanalizacją miejską (...) Przedmiotowa infrastruktura kanalizacyjna jest administrowana przez Spółdzielnię Mieszkaniową ZWAR”.
- Spółka negatywnie zaopiniowała budowę tymczasowej oczyszczalni ścieków typu „Bioblok” dla potrzeb osiedla. Oczyszczalnia ścieków na terenie osiedla „SADUL” została wybudowana bez uzgodnienia jej w Spółce.
- Odprowadzanie ścieków bytowych z w/w osiedla do miejskiej sieci kanalizacyjnej będzie możliwe po zaprojektowaniu i wybudowaniu kanału  $\varnothing$  0,40 + 0,50m w ul. Lucerny, kanału  $\varnothing$  0,20 + 0,50 m w ul. Mydlarskiej oraz przyłączeniu istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie osiedla „SADUL” do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Po wybudowaniu w/w inwestycji istniejącą tymczasową oczyszczalnię ścieków przy ul. Mirtowej będzie można zlikwidować.

KIEROWNIK  
WYDZIAŁU MAJĄTKOWEGO  
*Bożenna Fibich*